

light warm space



Trendy wnętrzarskie 2021

HOMESTAGINGOWY (i nie tylko!)
mini przewodnik
po trendach wnętrzarskich

Co ma wpływ na trendy w 2021?

Podstawowym czynnikiem mającym wpływ na trendy we wnętrzach, a tym samym na pracę home stagerów w 2021, i nie jest to żadnym zaskoczeniem, jest pandemia COVID-19. Będziemy szukać przede wszystkim wnętrz, które relaksują, które są blisko natury, wynagradzając nam ograniczenia i stres związany z pandemią. Będziemy szukać nie tylko odpoczynku, ale i równowagi. Dotyczy to zarówno kolorystyki, dodatków, ale również aranżacji samej przestrzeni.

Ten mini przewodnik będzie pomocny nie tylko homestagerom i inwestorom, ale każdemu, kto w najbliższym czasie myśli o metamorfozie swojego domu czy mieszkania.

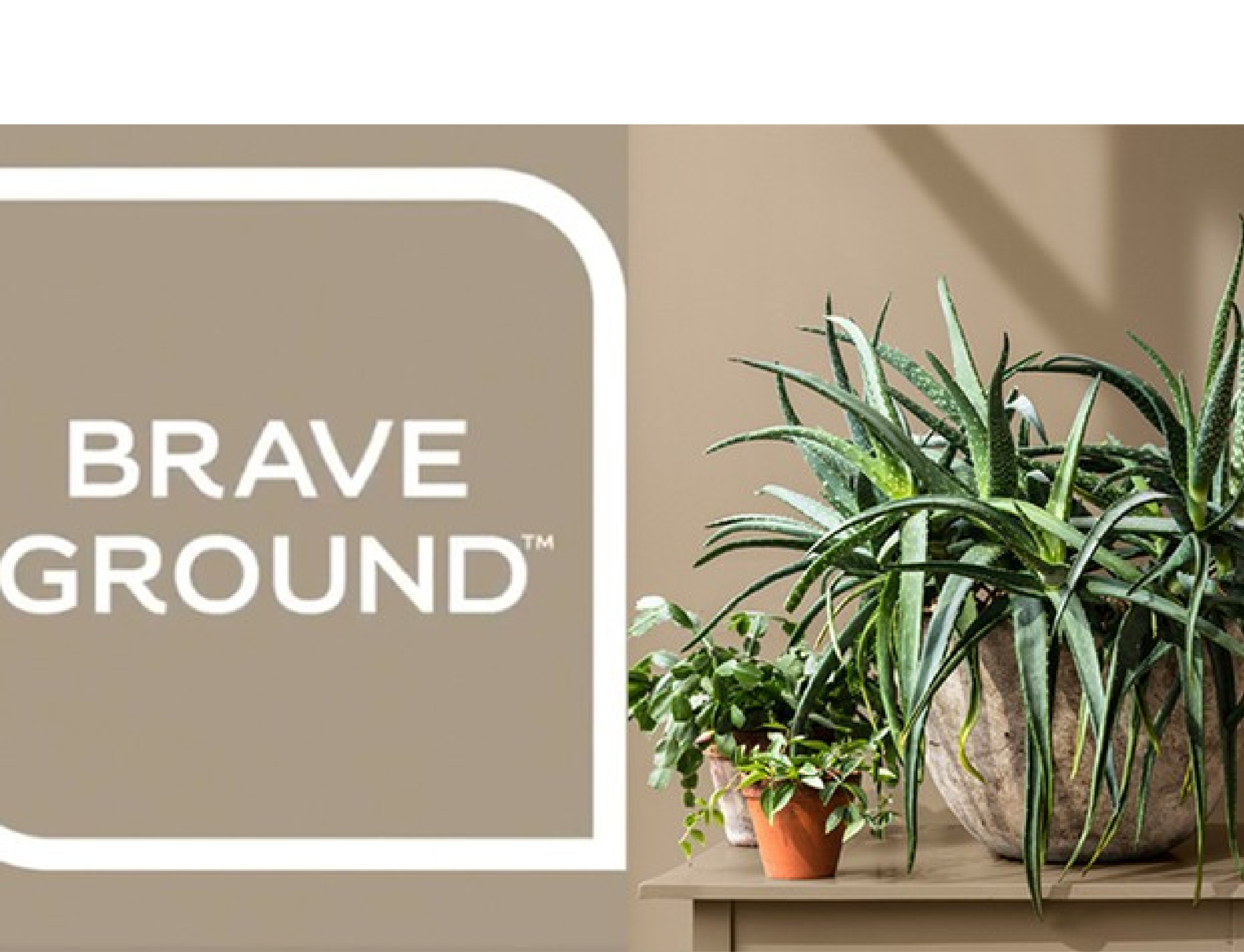


Kolory

Jakie kolory będą popularne?

Królować będą naturalne kolory ziemi - odcienie brązu, zieleni i błękitu. W projektach pojawią się ciepłe, naturalne kolory - szarości, beże, jak również złamane biele. Czeka na też parę niespodzianek.



The image is a composite. On the left, there is a brown rectangular area with a white rounded border containing the text 'BRAVE GROUND™' in white, bold, sans-serif capital letters. On the right, there is a photograph of several potted plants on a wooden shelf against a brown wall. The plants include a large aloe vera in a large, textured, light-brown pot, and several smaller green leafy plants in terracotta and white pots.

BRAVE GROUND™

Producenci farb wskazują na powrót brązu, który może stać się kolorem roku i nową wersją czerni w projektach.

Akzo Nobel (producent farb Dulux) jako kolor roku promuje Brave Ground, czyli kolor Ziemi, tłumacząc wybór tym, że to co teraz ludzi najbardziej interesuje w tym niestabilnym czasie, to "poczucie gruntu pod stopami" :)

AkzoNobel proponuje następujące 4 palety kolorystyczne, współgrające z kolorem Brave Ground. Palety będą bardzo pomocne przy doborze koloru dodatków czy tapet.

PALETA TRUST COLOURS:





Paleta "Trust Colours" czyli kolorów bezpiecznych, pozwala stworzyć spójne, harmonijne wnętrze.

Kolory z palety dają poczucie spokoju i relaksu.

Tworzą ją neutralne barwy, przede wszystkim szarości, beże i różne odcienie brązu.

*Trust
colours*

COLURS OF THE YEAR 2021

PALETA EARTH COLOURS:





Paleta "earth colours" czyli kolorów ziemi to przepiękne zestawienie barw natury - zieleni, szarości, błękitów. To chyba moje ulubione zestawienie, które umożliwia przygotować wnętrze zachęcające do odpoczynku, relaksujące, pozwalające na to, żeby klient poczuł się w nim komfortowo.

Pojawiają się tutaj odcienie bliskie kolorowi roku 2020 czyli "classic blue" oraz odcieniowi "navy" (morskiemu).

*Earth
colours*

KOLORY ROKU 2021

PALETA TIMELESS COLOURS:





Paleta "timeless", czyli paleta "ponadczasowa" to prawdziwa golden hour (złota godzina). W tej palecie szczególnie uwielbiam odcienie musztardowe i ochrę. Mimo, że kolor żółty nie sprzedaje dobrze nieruchomości, jednak żółte punktowe dodatki wspaniale ożywiają całościowy obraz wnętrza i przykuwają uwagę. Szczególnie dobrze może się to sprawdzić właśnie w takim zestawieniu jak w palecie "ponadczasowej", gdzie neutralne stonowane beże potrzebują trochę ożywczego elementu.

*Timeless
colours*

KOLORY ROKU 2021

PALETA EXPRESSIVE COLOURS:





Paleta ekspresyjna ("expressive") to nagłe uderzenie ciepłych, mocnych kolorów takich jak różowy, koralowy czy energetyczna malinowa czerwień. Szczególnie ta ostatnia zaczęła się w ostatnim czasie pojawiać w kolorach dodatków czy mebli (krzesel, kanap). W home stagingu zwykle używamy stonowanych barw, które będą podobały się szerokiemu kręgowi klientów, jednak punktowe wykorzystanie mocniejszej barwy pomaga w uzyskaniu fajnego punktu zwracającego uwagę :) Paleta ekspresyjna umożliwia stworzenie wnętrza spójnego i zrównoważonego.

*Expressive
colours*

KOLORY ROKU 2021

Kolor roku 2021 ogłosiła również znana marka farb Benjamin Moore.



COLOR OF THE YEAR 2021

Aegean Teal
2136-40

Również ta marka zwróciła uwagę na to, że teraz przede wszystkim szukamy bliskości natury, wyciszenia i równowagi. Kolor Aegean Teal spełnia te warunki. Ten złożony, chłodny kolor wspaniale uzupełnia się z kolorami miedzi, złota, czerwieni. Daje wspaniały balans i sprawia, że wewnątrz daje poczucie komfortowego.



Benjamin Moore przedstawił również paletę 12 kolorów 2021. I co do większości odcieni, nie ma tutaj zaskoczenia ;)



Zwróciłabym tylko może uwagę na fantastyczne odcienie Amazon Soil, Rosy Peach i Silhouette. Chyba rzeczywiście brązy będą próbowały odebrać prymat modnym ostatnio czerniom ;) Natomiast w homestagingowej rzeczywistości ściany w tym odcieniu raczej się nie przyjmą ;)

*Aegean
Teal*

KOLORY ROKU 2021



Natomiast w naszej homestagingowej rzeczywistości brązowe ściany raczej się nie przyjmą. Brąz jest trudnym kolorem i wymaga zastosowania w odpowiedniej ilości i odcieniu, ale, szczególnie w zestawieniu ze złotem, daje poczucie komfortu i elegancji.

Brazy

KOLORY ROKU 2021

Podsumowując, ten sezon to przede wszystkim sezon kolorów natury i wydają mi się, że ten trend może pozostać z nami na dłużej, znając zamiłowanie Polaków do beżów, szarości drewna ;)

Na polski rynku nadal sprzedają się dobrze wnętrza o jasnej kolorystyce. Cały czas popularne są różne odcienie zieleni - szczególnie tzw. butelkowy i mętowy, oraz błekity.

Niezmiennie kochamy biel i szarości. Jednak czasem warto zmienić kolor jednej ściany czy to tapetą czy farbą. Taka drobna zmiana, może wykreować całą naszą przestrzeń i sprawić, że potencjalny nabywca czy najemca zwróci na nią uwagę. To również prosty patent na szybką metamorfozę naszej własnej przestrzeni.



Pantone

KOLORY ROKU 2021

PANTONE®
17-5104 TCX
Ultimate Gray

PANTONE®
13-0647 TCX
Illuminating

Tradycja wybierania kolorów roku przez Pantone trwa od 1999 roku. W tym roku to Ulluminate Grey oraz Illuminating - szarość i żółty. Wcale nie zaskakujące zestawienie tych odcieni ma wskazywać na możliwość połączenia tego, co wydaje się na pierwszy rzut oka niemożliwe - stabilność, którą symbolizuje szarość z energizmem żółci. Wydaje mi się, że dla Polaków akurat szarość jest tym kolorem, który króluje w wyborach mebli, koloru gresu czy farb do ścian ;) Żółty od zawsze był stosowany w dodatku, bo skutecznie ożywia kompozycję i przyciąga wzrok.





Materialy

Materiały, które będziemy wykorzystywać w najbliższym czasie, to te, które przybliżają nam naturę, dodają wnętrzom lekkości i przełamują biel.

Drewno

2021

Drewno to podstawowy naturalny materiał, z którego korzystamy. Warto postawić szczególnie na drewno o jasnych odcieniach, które nie obciąża kolorystyki wnętrza jak np. odcień dębowy. Mogą to być drewniane dodatki, lamele, deski podłogowe na ścianach, fronty szafek kuchennych.



Ekologia

2021

Pozostałe materiały, które mogą pojawiać się w realizacjach, to przede wszystkim ukłon w kierunku ochrony środowiska. I tak pojawią się tutaj produkty organiczne i pochodzące z recyklingu, np.: drewno, metal i szkło z odzysku, szał, juta czy włókno kokosowe.





Style

Podstawową zasadą, która będzie tworzyć przestrzeń to:

less is more

MNIEJ ZNACZY WIĘCEJ

I takie hasło nam, home stagerom bardzo odpowiada, bo nie ma nic gorszego niż zagracona przestrzeń - zbyt wiele dodatków, niepotrzebnych bibelotów i "bez-funkcyjnych" mebli.

A oto style, które wpisują się w trendy:

- styl skandynawski z nutką Japonii;
- New Nordic
- boho;
- vintage

Minimalizm

TRENDY 2021

JAPANDI

"Japandi" to połączenie dwóch stylów - skandynawskiego z japońskim. Połączyło je zamiłowanie do minimalizmu i prostoty formy. Warto tę prostotę zachować, przygotowując wnętrze na wynajem czy sprzedaż. Prostota sprawia, że wnętrze przyjmuje więcej światła a tym samym staje się przyjaźniejsze.



NEW NORDIC

New Nordic to beże, kremy, szarości, drewniana podłoga, czarne dodatki (w tym fronty szafek) a wszystko w poszukiwaniu skandynawskiego celebrowania codzienności.

W homestagingu nie polecałabym raczej czarnych frontów kuchennych.



BOHO

Ten trend w ostatnim czasie zawładnął sercami wielu Polaków. Świetnie wpisuje się również teraz w nasze poszukiwanie bliskości natury i relaksu. Niesie ze sobą powiew tropikalnej plaży i jest wyrazem tęsknoty za urlopem w cieplej strefie klimatycznej. Przez lata przeszedł swoją metamorfozę i to, co obecnie spotykamy w naszych domach to MODERN BOHO.

Jasna kolorystyka (beże, biele) spotykają się tutaj z naturalnymi dodatkami (trawy, wiklina, rattan). Obowiązkowe są żywe rośliny doniczkowe, szczególnie palmy, bananowce czy monstery.

Jednak styl boho to również dodatki ze zdecydowanych barw - błękity, zielenie, żółcie i czerwienie, wykorzystanie elementów kolorowego folkloru. Wydaje mi się, że palety barw, które przedstawiłam powyżej świetnie wpisują się w ten styl.

Mieszkania w stylu boho szybko się sprzedają i wynajmują.



VINTAGE

Styl vintage świetnie wpisuje się w hasła zrównoważonego rozwoju i ekologii. W ostatnim czasie często postuluje się o to, żeby jak najczęściej wykorzystywać w aranżacji naszych mieszkań stare meble i materiały, nadając im (niedużym kosztem) nowe życie. W Polsce trend ten spotkał się z nostalgicznym powrotem do lat 70-tych. Home stagerzy często wykorzystują w swojej pracy zastane na nieruchomości meble, zmieniając ich przeznaczenie, miejsce wykorzystania czy je np. przemalowując. Często stary mebel, w przy odrobinie pomysłowości, może stać się perełką, która rozkocha w sobie potencjalnego nabywcę.wynajmującego.



*Mini
trendy*
KTÓRE ZROBIĄ
EFEKT WOW

*Takie
meble!*

MINITRENDY 2021

Te o zaokrąglonych rantach i obłych kształtach.



Co na ścianach?

MINITRENDY 2021



Tapety! Szczególnie te z motywem roślinnym.

Minimalistyczne grafiki

MINITRENDY 2021



Eklektyczne kolaże

MINITRENDY 2021



Jakie dodatki?

MINITREND 2021

rzeźba

Rzeźba może być pojedynczym obiektem lub częścią grupy tworzącej większą całość kompozycyjną. Niedrogie imitacje rzeźb zaczęły pojawiać się w ofertach sieciówek.



oświetlenie

Jeżeli chodzi o oświetlenie, to będziemy mieli ogromny wybór form i materiałów: kule, asymetria, naturalne materiały, metal.



BOHO



lampy na
wysięgniku

ZŁOTO



KULE

kolor



*oświetlenie
szynowe*

Przestrzeń

Na koniec jeszcze kilka słów o przestrzeni.

Pandemia zrewidowała trochę nasze spojrzenie na projektowanie przestrzeni. Oprócz tego, że szukamy otoczenia sprzyjającemu wypoczynkowi, bardzo ważna okazała się organizacja miejsca pracy oraz minimum styczności z naturą. Na pewno w zbyt otwartych mieszkaniach może pojawić się konieczność przygotowania oddzielnego od reszty pomieszczenia (np salonu) miejsca do pracy zdalnej. Trzeba będzie znaleźć rozwiązanie, które nie zaburzy wyjściowej przestrzeni a jednocześnie stworzy wygodny home office. - może kotara, może ażurowy regał, lub ścianka z lameli, a może szkło. Tutaj na przeciw homestagingowym niedrogim rozwiązaniom wychodzą na przeciw sieciówki.





Na koniec doceniliśmy balkony, tarasy i mini ogródki. Przygotowując mieszkanie do sprzedaży czy wynajmu nie można o tej strefie zapomnieć.



Kim jestem?

MIOMAROHOME



Jestem home stagerką i projektantką wnętrz.

Prywatnie żoną i mamą wielu dzieci.

Swoje zamiłowanie do wnętrz łączę z wiedzą z zakresu rynku i prawa nieruchomości.

Ukończyłam certyfikowane, specjalistyczne kursy z zakresu home stagingu i projektowania, szkolenia biznesowe oraz kursy z zakresu rynku nieruchomości.

Pracuję pod własną marką Miomarohome.

www.miomaro.pl

Jestem członkiem IAHSPP - International Association of Home Staging Professionals - Międzynarodowego Stowarzyszenia zrzeszającego profesjonalnych home stagerów.

W wolnych chwilach lubię zajmować renowacją starych mebli i projektować nowe.